

# Политика обработки персональных данных

Редакция от 25 августа 2026 года · действует для сайта uradresvip.com

Настоящий документ определяет политику МКА «Бэкграунд» в отношении обработки персональных данных посетителей сайта uradresvip.com и лиц, направляющих заявки через формы сайта.

## 1. Общие положения

Политика разработана с учётом Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и иных применимых нормативных актов.

Использование сайта без направления заявки возможно без сообщения имени и номера телефона. Отдельные технические сведения могут обрабатываться автоматически для работы и защиты сайта.

## 2. Сведения об Операторе

|                  |                                                                                         |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Оператор         | МКА «Бэкграунд»                                                                         |
| ИНН / ОГРН / КПП | 9703237289 / 1267700028716 / 770301001                                                  |
| Адрес            | 123112, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, наб. Пресненская, д. 12 |
| Сайт             | <a href="https://uradresvip.com">https://uradresvip.com</a>                             |
| Контакты         | <a href="mailto:info@uradres.ru">info@uradres.ru</a> , 8 (800) 333-13-13                |

## 3. Категории субъектов и состав данных

- Посетители сайта: IP-адрес, дата и время доступа, сведения о браузере и устройстве, технические журналы, cookie, сведения о действиях на сайте и источнике перехода.
- Пользователи форм: имя, номер телефона, URL страницы, UTM-метки, источник формы, выбранный юридический адрес (идентификатор и наименование), токен проверки SmartCaptcha.
- Контрагенты и потенциальные клиенты: сведения, дополнительно предоставленные субъектом в ходе общения или исполнения договора.

Оператор не намерен собирать через сайт специальные категории персональных данных, биометрические данные, паспортные, платёжные или иные избыточные сведения. Не следует указывать такие сведения в UTM-метках, URL или иных полях.

## 4. Цели и правовые основания обработки

| Цель                                                          | Данные                                                                             | Основание                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Обработка заявки, обратный звонок, подбор юридического адреса | Имя, телефон, выбранный адрес, URL страницы, UTM-метки и источник формы            | Согласие субъекта; действия до заключения договора по инициативе субъекта |
| Защита форм от автоматических отправок и злоупотреблений      | Токен проверки, IP-адрес и технические параметры запроса                           | Законный интерес в обеспечении безопасности сайта                         |
| Статистика и улучшение сайта                                  | Cookie, IP-адрес, сведения об устройстве, браузере, действиях и источнике перехода | Согласие пользователя на аналитические cookie                             |
| Исполнение требований закона и защита прав Оператора          | Данные обращения и технические журналы в необходимом объеме                        | Исполнение обязанностей по закону; законный интерес                       |

## 5. Действия с данными и способы обработки

Оператор может осуществлять сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, передачу лицам, обрабатывающим данные по поручению Оператора, блокирование, удаление и уничтожение данных. Обработка выполняется с использованием средств автоматизации и, когда это необходимо, без их использования.

Согласие выражается посредством заполнения формы и нажатия кнопки отправки, а для аналитических cookie — посредством выбора соответствующей настройки в интерфейсе cookie.

## 6. Передача и привлекаемые сервисы

Доступ к данным может предоставляться только в объеме, необходимом для оказания услуг и обеспечения работы сайта:

- провайдерам хостинга, инфраструктуры и backend-системы сайта;
- сервисам коммуникации и учёта обращений, используемым Оператором;
- ООО «ЯНДЕКС» и связанным сервисам — Яндекс Метрика при согласии на аналитику, Yandex SmartCaptcha при отправке формы, а также Яндекс Карты при открытии карты;
- государственным органам — в случаях и порядке, установленных законом.

Лица, обрабатывающие персональные данные по поручению Оператора, обязаны соблюдать конфиденциальность и требования к безопасности. Оператор не продаёт персональные данные.

## 7. Сроки хранения и уничтожение

Данные хранятся не дольше, чем этого требуют заявленные цели, договор или закон. Данные заявки обрабатываются до завершения взаимодействия и в течение срока, необходимого для подтверждения исполнения обязательств и защиты прав сторон. После достижения цели, отзыва согласия при отсутствии иных оснований или выявления неправомерной обработки данные удаляются, уничтожаются либо обезличиваются в установленные законом сроки.

## 8. Меры защиты

- ограничение и разграничение доступа работников и подрядчиков;

- использование защищённого соединения HTTPS, средств контроля доступа, резервного копирования и журналирования;
- оценка рисков, обновление программных компонентов и реагирование на инциденты;
- контроль состава собираемых данных и запрет передачи персональных данных в аналитические параметры.

## **9. Права субъекта персональных данных**

Субъект вправе получать сведения об обработке, требовать уточнения, блокирования или уничтожения данных, отозвать согласие, возражать против обработки, а также обжаловать действия Оператора в Роскомнадзор или суд. Запрос направляется на [info@uradres.ru](mailto:info@uradres.ru) либо по адресу Оператора. Для защиты данных Оператор вправе запросить сведения, позволяющие подтвердить личность заявителя.

## **10. Заключительные положения**

Актуальная редакция публикуется на [uradresvip.com](http://uradresvip.com). Новая редакция применяется с даты публикации, если в ней не указано иное. Вопросы по обработке персональных данных принимаются по адресу [info@uradres.ru](mailto:info@uradres.ru).